

COMUNE DI CROGNALETO

C.F. 82000070670 ----- PROVINCIA DI TERAMO ----- C.A.P. 64023

SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(Art. 163 D.Lgs 50/2016)

COMUNE DI CROGNALETO
(Provincia di Teramo)

18 LUG 2017

Prot. N° 2925

Il giorno

18

del mese di

LUGLIO

2017

alle ore 9,15

il

sottoscritto

Giorn. Min. Alessandru

Restoabile Unico del facciment

presso

recatori

LA FINE DELLA LONDA NEI FASCI DELLA STRUTTURA DA

LONGS A DISTOLZIONI E MISSA IN SICUREZZA AL 41 PONT. 215

ha riscontrato quanto di seguito esposto.

Motivo dello stato di emergenza:

L'emergenza è causata dallo stato di danneggiamento riportato

dai fabbricati oggetto di intervento, oggetto di verifica

da parte di G.L.S. ED OMANA SINDACALIS, con

PRESSIONI E DISTOLZIONI E MISSA IN SICUREZZA.

SI RASCONTA MOLTA ULTIMAZIONE PERIOGANTINO DELLA

SITUAZIONE.

Cause (es.: frana, alluvione, ecc.):

LO STATO DI DANNEGGIAMENTO È STATO CAUSATO DALL'AVVIO SISMICO DEL

24/08/16 E SUCCESSIVE SCOSSE ELETRE AGRI E VIBRI ALTO STANCI

CHI HANNO COMPLETO IL TRAMONTO DEL CORTESE AL

Immagine

Provvedimenti necessari per la rimozione dello stato di emergenza:

LI INTERVENI DA FARSI IN ESSI AL FINE DELLA

INTERAZIONE DELLO STATO DI EMERGENZA SONO:

DISTRIBUZIONE DELLA PIU' ATTENTA DANNIFICAZIONE,

CONSERVAZIONE DELLE PARTI ABBANDONATE A FABBRICATO,

OPERA DI RIVESTIMENTO DELL'INTERO FABBRICATO CONTIGUO.

ORDINA (in caso di accettazione da parte della Impresa/Ditta)

, ai sensi dell'art. 163 comma 3, primo periodo, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., alla Impresa/Ditta

FAB al **Posta** Italia

con sede in Via/caso **FAB** **Corcia**

n. **Avv.** - c.a.p. **64043** città **MOGNANICO**

prov. (**13**) - CF **707159131** DIT9U P.IVA **08554370674**

Posiz. NPS **790339** **6162** Posiz. INAIL **135112** **63**

CASSA EDILE/EDIL CASSA **1897**

, che ha autocertificato, ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, l'esecuzione dei lavori sopra indicati ai seguenti prezzi (il ribasso deve essere almeno pari al 20%, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs 50/2016):

a) per opere compiute:

- prezzi dedotti dal **Prezzario Regione Abruzzo vigente** con ribasso del **20,00** %;
- prezzi dedotti dai **Prezzi Informativi dell'Edilizia - DEI** relativi alla zona di esecuzione dei lavori, nel caso di opere compiute non previste nel Prezzario Regione Abruzzo vigente, con ribasso del _____ %;
- prezzi dedotti dai **Prezzi Informativi dell'Edilizia - DEI** relativi alla zona di esecuzione dei lavori, nel caso di lavori non previsti nel Prezzario Regione Abruzzo vigente, con ribasso del _____ %;
- (**Altro - specificare**) _____ con ribasso del _____ %;

b) per lavori in economia, intesi come fornitura di materiale a piè d'opera, operai e mezzi d'opera, nel caso in cui le lavorazioni effettuate o da effettuare non siano identificabili come opere compiute:

- prezzi dedotti dal **Prezzario Regione Abruzzo vigente** con ribasso del _____ %;
- prezzi dedotti dai **Prezzi Informativi dell'Edilizia - DEI** relativi alla zona di esecuzione dei lavori, nel caso di lavori non previsti nel Prezzario Regione Abruzzo vigente, con ribasso del _____ %;
- (**Altro - specificare**) _____ con ribasso del _____ %;

Per accettazione
EDIL (per la Regione Italia)
Frazione Italia
64043 MOGNANICO (TE)
P.IVA 01554370674
C.D. P. N. B. T. L. 59131 D179U

Il Tecnico (R.U.P.)
Stefano

Il Tecnico Incaricato

ORDINE DEGLI INGEGNERI - TERAMO
DI TOMMASO dott. FRANCO
INGEGNERE
970



Prot. N. 2927 del 18/07/2017

OGGETTO: Realizzazione in somma urgenza di opere di messa in sicurezza di fabbricato pericolante in F.ne Macchia Vomano, censiti in Catasto al Fig. 41 Mapp. 215.

Tipo di procedura: Affidamento diretto in somma urgenza.

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DI LAVORI IN SOMMA URGENZA

(Art. 163 c. 4 del D.Lgs. 50/2016)

Il sottoscritto Geom. Zinilli Alessandro, in qualità di Responsabile Unico del procedimento, giusta nomina in data 08/07/2017 Prot. N. 2781, apprese notizie delle criticità meglio descritte nel verbale di somma urgenza del 17/07/2017, al Prot.n. 2925 del 18/07/2017, ha constatato lo stato dei luoghi e dell'eventuale pericolo.

La situazione rilevata sul posto non consentiva ulteriore indugio.

Ciò premesso il sottoscritto ha disposto:

- L'immediata esecuzione dei lavori necessari al fine del ripristino dello stato di sicurezza, stimati in € 31.883,85 (trentunomilatrecentotantatre/85) al netto di I.V.A. oltre oneri per la sicurezza;
- Quanto necessario ed indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo per la pubblica e privata incolumità;

1. NECESSITA' E MOTIVAZIONE DI PROVVEDERE IN URGENZA

La necessità di provvedere d'urgenza è stata riscontrata a seguito di sopralluogo sul posto da parte del Gruppo Tecnico di Sostegno incaricato con n. 3691 il 27/02/2017, che con scheda n. 02 del 01/03/2017 ha prescritto la demolizione parziale e messa in sicurezza del fabbricato per rischio di crollo sulla strada comunale contigua, siti in F.ne Macchia Vomano, censito al Mapp. 215 del Fig. 41, come prescritto inoltre da Ordinanza Sindacale del 16/03/2017 n. 155, rilevato inoltre il continuo peggioramento ad oggi riscontrato;

2. CAUSE CHE HANNO PROVOCATO LA SITUAZIONE

L'emergenza è stata creata a seguito degli eventi sismici che dal 24 agosto 2016 e successivi, hanno interessato il centro Italia ed il Comune di Crognaleto provocando numerosi danni al patrimonio pubblico e privato. Il fabbricato, per la sua posizione, si trova all'interno del nucleo edificato della F.ne Macchia Vomano, il possibile crollo potrebbe causare pericolo per la pubblica e privata incolumità.

3. OPERE NECESSARIE

Le opere necessarie, al fine di ripristinare la sicurezza, ed eliminare pertanto il pericolo, riguardano:
- Demolizione parziale del fabbricato;
- Consolidamento delle pareti adiacenti il fabbricato;
- Opere di puntellamento dell'intero fabbricato contiguo.

4. CONCLUSIONI E DECISIONI D'INTERVENTO

COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

Area Urbanistica Edilizia Privata - Lavori Pubblici - Sisma

Servizio Lavori Pubblici - Ufficio Sisma



Per quanto sopra esposto, è stato ritenuto necessario utilizzare la procedura di somma urgenza per la messa in opere delle lavorazioni sopra elencate.

Si individua come idonea allo scopo l'Impresa Edil Fab di Poeta Italo con sede legale in F.ne Totta - 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. PTO TLI 59L31 D179U e P. I.V.A. 01554370674, contattata per le vie brevi ed intervenuta sul luogo, ha fornito, nella persona del Legale Rappresentante Poeta Italo, la disponibilità ad intraprendere ed eseguire immediatamente le opere richieste.

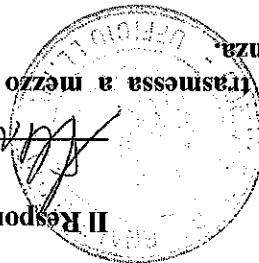
L'importo complessivo dei lavori è stato definito con riferimento al Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia 2016, per somme pari ad € 31.883,85 (trentunomilottocentottantatre/85) al netto di I.V.A. sul quale la ditta interpellata ha offerto un ribasso pari al 20,00%, oltre oneri per la sicurezza per € 7.228,68.

5. TERMINE CONSEGNA ED ULTIMAZIONE LAVORI

I lavori hanno avuto inizio in data 17 luglio 2017, in concomitanza del verbale di somma urgenza, così come accettato, il termine per ultimare i lavori è stato stabilito in giorni 25 (venticinque) naturali e consecutivi a decorrere dalla sottoscrizione del verbale di somma urgenza.

Crognaleto il 18/07/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento



La presente viene trasmessa a mezzo mail Pec alla Ditta incaricata ed al Tecnico coinvolto per opportuna conoscenza.