



COMUNE di CROGNALETO

Provincia di Teramo

IMPOSTA UNICA COMUNALE

DISCIPLINA GENERALE

Approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n 17 del 10-9-14

Art.1
Oggetto del regolamento

- 1 Il presente regolamento, adottato nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'art. 52 del D.Lgs 446/1197, disciplina, a decorrere dal 1^o Gennaio 2014, l'istituzione e l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) nel Comune di Crognaleto in attuazione dell'art. 1 comma 638 L.147/2013 smi.

Art. 2
Componenti del tributo

- 1 L'imposta unica comunale, di seguito denominata "IUC", si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.
- 2 la IUC è composta da:
- a L'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili,
- b e da una componente riferita ai servizi che si articola
- Nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore di immobili e destinata a finanziare i costi dei servizi indivisibili comunali,
 - Nella tassa sui rifiuti (TARI), a carico dell'utilizzatore destinata alla copertura integrale dei costi realtivi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati avviati allo smaltimento;

Art. 3
Determinazione delle tariffe e aliquote della IUC

- 1 Entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, il Consiglio comunale delibera:
- a) le aliquote e le detrazioni IMU
 - b) le aliquote e le detrazioni della TASI: in conformità con i servizi e i costi individuati.
 - c) le tariffe della TARI: in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso

Art.4
Dichiarazioni

- 1 I Soggetti passivi della IUC presentano le dichiarazioni relative alle singole componenti tributarie entro il 30 giugno dell'anno successivo alla data di inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo. Nel caso di occupazione in comune di un' unità immobiliare, la dichiarazione può essere presentata anche da uno solo degli occupanti.
- 2 La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi sempreché non si verificano modificazioni dei dati dichiarati da cui consegue un diverso ammontare del tributo, in tal caso la dichiarazione va presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute le predette modificazioni.

- 3 Ai fini della dichiarazione reattiva alla componente IMU continuano ad applicarsi le disposizioni ed il modello ministeriale di cui al Decreto del 30 ottobre 2012 – Min economia e finanze.
- 4 Ai fini della componente TASI, è obbligo in capo ai soggetti passivi presentare la dichiarazione reattiva alla tassa, esclusivamente nei casi in cui l'immobile sia occupato o detenuto da un soggetto diverso dal titolare di diritto reale sullo stesso. In tutti gli altri casi, le dichiarazioni presentate ai fini dell'applicazione dell'ICI e dell'IMU, in quanto compatibili, valgono anche con riferimento alla TASI;
- 5 In sede di prima applicazione della TARI, in assenza di variazioni, resta valido quanto dichiarato o accertato ai fini del tributo comunale sui servizi e sui rifiuti (TARES).

Art. 5
Modalità di versamento

- 1 Il versamento della IUC è effettuato secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del D.Lgs 241/1997 (cosidetto "modello F.24)

Art.6
Competenza nella liquidazione

- 1 Il calcolo delle componenti tributarie IMU e TASI avviene in autoliquidazione ad opera dei contribuenti interessati.
- 2 Per la TARI la liquidazione del tributo avviene d'ufficio ad opera del Comune sulla base degli elementi dichiarati o accertati.

ART. 7
Riscossione

La IUC è applicata e riscossa dal Comune.

Art.8
Funzionario del Tributo

- 1 Il Comune designa il funzionario responsabile a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organitativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso.
- 2 Ai fini della verifica del corretto assolvimento degli obblighi tributari, il funzionario responsabile può inviare questionari ai contribuenti, richiedere dati e notizie a uffici pubblici ovvero a enti di gestione di servizi pubblici, in esenzione da spese e diritti, e disporre l'accesso ai locali ed aree assoggettabili a tributo, mediante personale debitamente autorizzato e con preavviso di almeno 7 giorni.

Art. 9
Trattamento dei dati personali

I dati acquisiti al fine dell'applicazione della IUC sono trattati nel rispetto del D.lgs 196/2003